



Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

DETERMINAZIONE N. 7 del 11.03.2019

IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTÀ DI L'AQUILA

Oggetto: affidamento per il periodo di 12 mesi del servizio di pulizia ordinaria e di attività ausiliarie accessorie per la sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di L'Aquila (USRA) – Indizione gara tramite RDO su MEPA.

Visto l'articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, che prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di L'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere;

Visto il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83/2012 che prevede che l'Ufficio speciale per la città di L'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la coesione territoriale, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Presidente della regione Abruzzo e con il Presidente della provincia di L'Aquila e che determina in massimo cinquanta unità la dotazione delle risorse umane di ciascun Ufficio speciale, di cui, per un triennio, al massimo venticinque a tempo determinato;

Vista l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per la città di L'Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'economia e delle finanze, dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, dal Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione, dal Ministro per la coesione territoriale, dal Presidente della regione Abruzzo, dal Presidente della provincia di L'Aquila e dal Sindaco del comune di L'Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane;

Visto il DPCM 23 febbraio 2016, registrato dalla Corte dei Conti il 17 marzo 2016, n. 710, con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto a nominare il titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città di L'Aquila, nella persona dell'Ing. Raniero Fabrizi, dal 03.03.2016 al 31.12.2018;

Considerato che in data 20 novembre 2018 l'Ing. Raniero Fabrizi ha rassegnato le dimissioni dall'incarico di Titolare dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione della città dell'Aquila;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 febbraio 2019, registrato dalla Corte dei Conti l'11 marzo 2019, n. 571, con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto a nominare l'ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano quale Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila a decorrere dalla data del decreto e per la durata di tre anni;

Visto il contratto sottoscritto in data 18 febbraio 2019 tra l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano ed il Sindaco dell'Aquila Dott. Pierluigi Biondi, avente durata fino al 31 dicembre 2020;

Dato atto che con determinazione USRA n. 487 del 22.12.2016 si era proceduto alla stipula di due contratti biennali di affidamento alla ditta Luxor s.r.l., con sede in Roma, C.F. e P.IVA 12614021009, del servizio di pulizia ordinaria e di attività ausiliarie accessorie, per l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città di L'Aquila e per l'Ufficio Centralizzato Espropri;

Dato atto dell'avviso esplorativo d'indagine di mercato, pubblicato dall'USRA in data 22.10.2018 con prot. 13004, avente ad oggetto "Manifestazione di interesse per l'affidamento mediante procedura negoziata con R.D.O. sul MePa del servizio di pulizia ordinaria e di attività ausiliarie accessorie per l'USRA";

Considerato che alla data stabilita quale termine perentorio – ore 12,00 del giorno 05.11.2018 - entro cui presentare la manifestazione di interesse, non sono pervenute richieste di partecipazione;

Considerato che con determinazione USRA n. 373 del 17.12.2018 si è provveduto ad una proroga tecnica, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.lgs. 50/2016, in favore di Luxor S.r.l., del servizio di pulizia ordinaria e di attività ausiliarie accessorie per la sede dell'USRA, resasi necessaria per garantire la continuità del servizio nelle more della complessa procedura per la nomina del nuovo Titolare dell'Ufficio Speciale, fino al 31 marzo 2019;

Visto che il 31 marzo 2019 giungeranno, quindi, a compimento gli affidamenti in essere tra Luxor s.r.l. e l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per la città di L'Aquila, si rende pertanto necessario provvedere in merito al fine di assicurare la continuità ed il corretto svolgimento del servizio;

Preso atto:

che, il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, a modifica di quanto previsto dall'articolo 26 comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e successive modifiche, ha reso obbligatorio per le Pubbliche Amministrazioni il ricorso al cosiddetto sistema della Consip S.p.A. in quanto stazione appaltante per gli acquisti di beni e servizi della Pubblica Amministrazione;

che, l'art. 328 del D.P.R. del 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 163/2006" introduce una disciplina di dettaglio per il Mercato Elettronico della pubblica amministrazione (MePa) per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

che, lo stesso art. 328 del D.P.R. N. 207/2010 prevede che le stazioni appaltanti possano effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia con le seguenti modalità:

- a) Attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;
- b) In applicazione delle procedure di acquisto in economia;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'art. 26 della Legge 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che alla data odierna:

- non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;
- che sono invece presenti nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), i servizi specifici;

Considerato:

- che è possibile effettuare la fornitura specifica nel mercato elettronico (MePa) CONSIP, ove i servizi di pulizia vengono offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso due modalità:
 - ordine diretto d'acquisto (OdA);
 - richiesta di offerta (RdO);

Visto che in data 08.06.2017 è stato pubblicato sul Mercato elettronico (MePa) di CONSIP il bando avente per oggetto l'esecuzione di "Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti";

Dato atto che ai fini dell'affidamento in argomento appare possibile provvedere mediante lo strumento della Richiesta di Offerta (RDO), che consente l'affidamento in favore della Ditta risultata aggiudicataria di apposita procedura negoziata realizzata tramite il portale telematico predisposto da Consip Spa, potendosi applicare nel caso di specie le disposizioni di cui al richiamato art. 36, comma 2, lett. b);

Preso atto che:

- l'affidamento del servizio di cui trattasi avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016;
- la procedura di gara si svolgerà interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D.lgs. 50/2016;

Considerato che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016;

Richiamato l'art. 32 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Evidenziato che ai fini della puntuale individuazione delle particolari condizioni di affidamento della RDO in argomento, nonché per la disciplina dei rapporti con l'aggiudicataria, è risultato necessario predisporre apposito Disciplinare di gara e Capitolato speciale d'appalto, allegati sub A) e sub B) al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale;

Si precisa che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria e di attività ausiliarie accessorie per l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città di L'Aquila;
- il servizio avrà durata di 12 mesi decorrenti dalla formalizzazione dell'affidamento;
- l'importo a base d'asta è stato quantificato come di seguito: € 32.406,30 comprensivo di oneri per la sicurezza;
- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila si riserva la facoltà di prorogare i servizi in oggetto, previa adozione di apposito atto determinativo, alle medesime condizioni economiche e modalità di espletamento del servizio;
- l'Ente si riserva, altresì, la possibilità di affidare all'impresa, qualora se ne ravvisi la necessità, nuovi servizi complementari a quelli oggetto dell'affidamento;
- l'Ente si riserva la facoltà di procedere o meno all'aggiudicazione qualora venga presentata una sola offerta valida;

Dato atto che l'affidamento del servizio sarà formalizzato tramite il "Documento di stipula" generato dal portale "acquistinretepa.it" al termine della procedura;

Visti gli artt. 3 e 6 della L. 136 del 13 agosto 2010, come modificati dal decreto legge n. 187 del 12 novembre 2010, convertito con legge n. 217 del 2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come da normativa sopra richiamata, per la fornitura del servizio in oggetto il codice identificativo gara è il seguente: **Z082782C5E**;

Tenuto conto che alla copertura si provvede a valere sulle risorse giacenti sulla contabilità speciale n. 5730 intestata al Titolare dell'Ufficio Speciale per la città di L'Aquila;

Ritenuto, tuttavia, rinviare l'imputazione della spesa successivamente all'aggiudicazione del servizio;

DETERMINA

per quanto detto in premessa ed in ottemperanza con le motivazioni illustrate in narrativa che si intendono integralmente riportate:

1. di autorizzare l'affidamento tramite MEPA del servizio di pulizia ordinaria e di attività ausiliarie accessorie per la sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città di L'Aquila (USRA), attraverso richiesta di offerta (RdO) ed invitando allo scopo ditte specializzate e presenti sul MEPA;
2. di stabilire che la scelta del contraente avverrà in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs 50/2016, fra le imprese specializzate individuate, in ragione della migliore idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione del servizio, tra quelle abilitate all'interno del Bando MEPA – CONSIP “Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti”, di cui all'elenco allegato sub lett. C) alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, recante un numero complessivo di 16 partecipanti;
3. di approvare apposito Disciplinare di gara e Capitolato speciale d'appalto, allegati sub A) e sub B) al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale;
4. di quantificare l'importo a base d'asta della gara informatica, riferito alla durata di 12 mesi di servizio in € 32.406,30 comprensivo di oneri per la sicurezza;
5. di stabilire che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: **Z082782C5E**;
6. di provvedere all'imputazione della spesa successivamente al momento dell'aggiudicazione del servizio;
7. di ordinare la pubblicazione della presente pubblicazione sul sito web dell'USRA.

L'Aquila, 11.03.2019

Il Titolare dell'Ufficio Speciale
per la Ricostruzione dell'Aquila

Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano

