



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

**DETERMINAZIONE N. 87 DEL 26/02/2016**

## **IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTÀ DELL'AQUILA**

**OGGETTO:** Attività tecnica per il trasferimento di M.A.P., M.U.S.P., M.E.P. al Comune dell'Aquila ed ai Comuni del Cratere curate dall'Ufficio Centralizzato Espropri (UCE) - Aggiudicazione.

**Visto** l'articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, che prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di l'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere;

**Visto** il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83/2012 che prevede che l'Ufficio speciale per la città di l'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la coesione territoriale, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Presidente della regione Abruzzo e con il Presidente della provincia di l'Aquila e che determina in massimo cinquanta unità la dotazione delle risorse umane di ciascun Ufficio speciale, di cui, per un triennio, al massimo venticinque a tempo determinato;

**Vista** l'intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per la città di l'Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'economia e delle finanze, dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, dal Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione, dal Ministro per la coesione territoriale, dal Presidente della regione Abruzzo, dal Presidente della provincia di l'Aquila e dal Sindaco del comune di L'Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane nel limite massimo di cinquanta unità, per un triennio, di cui al massimo venticinque per il Comune di L'Aquila a tempo determinato, e le restanti unità a tempo indeterminato assunte dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

**Considerato** che in data 23.9.2014 prot. 83993 il Titolare dell'Ufficio Speciale di L'Aquila Paolo Aielli ha rimesso al sindaco dell'Aquila le proprie dimissioni con decorrenza dal 1.10.2014 precisando che nella organizzazione dell'USRA non esistono funzioni vicarie;

**Preso atto** che con decreto n. 22 del 2 marzo 2015 il Sindaco del Comune di L'Aquila conferisce all'Ing. Raniero Fabrizi l'incarico di Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città di L'Aquila per il periodo di un anno, nelle more del rinnovo dell'intesa sulla costituzione dell'Ufficio, legittimante la prosecuzione del rapporto triennale come previsto nell'avviso di indizione della procedura selettiva;

**Vista** la nota del Sottosegretario alla Presidenza del Consiglio dei Ministri dott. Graziano del Rio prot. 986 del 18.02.2015 con la quale si esprime formale intesa sulla designazione dell'Ing. Raniero Fabrizi;

**Visto** il Decreto del Sindaco dell'Aquila n. 156 del 29/12/2015 con il quale è stato prorogato il contratto dell'Ing. Raniero Fabrizi per un periodo di tre mesi dal al 01.01.2016 al 31.03.2016;

**Premesso** che nell'ambito della sopra richiamata intesa, sottoscritta in data 7 agosto 2012, sono determinati l'organizzazione, la struttura, la durata, i rapporti con i livelli istituzionali centrali, regionali e locali e che al comma 1 dell'art. 2 si dispone che “*Con atto del Comune dell'Aquila sono definite la sede, l'organizzazione interne, le modalità di funzionamento dell'Ufficio..*”

**Visto** il decreto legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 134, recante “*Misure urgenti per la crescita del Paese*” ed in particolare l'art. 67-bis che, al comma 1, stabilisce che “*lo stato di emergenza dichiarato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 a causa degli eventi sismici che hanno interessato la provincia di L'Aquila e gli altri comuni della regione Abruzzo il giorno 6 aprile 2009, già prorogato con decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 17 dicembre 2010 e 4 dicembre 2011, cessa il 31 agosto 2012*”;

**Visto** il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83 del 2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012 che prevede, tra l'altro, che l'Ufficio speciale per la città di L'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la coesione territoriale, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Presidente della regione Abruzzo e con il Presidente della provincia;

**Visto** il comma 1 dell'articolo 4 dell'OPCM n. 3898 del 17 settembre 2010, con cui il Capo del Dipartimento della Protezione Civile, al fine di gestire efficacemente le procedure connesse alle occupazioni d'urgenza e le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di moduli abitativi provvisori di durevole utilizzazione nonché di moduli abitativi provvisori e di moduli scolastici ad uso provvisorio, è stato autorizzato ad istituire sino al termine dello stato di emergenza, un'apposita struttura di missione, con sede a L'Aquila;

**Visto** l'articolo 1, comma 1, dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 20 del 20 settembre 2012 che ha individuato i comuni colpiti dal sisma 2009, nonché le amministrazioni provinciali di L'Aquila, Teramo e Pescara, quali amministrazioni competenti in via ordinaria al completamento delle procedure amministrative connesse alle occupazioni d'urgenza e alle espropriazioni, già di competenza della Struttura di missione di cui all'articolo 4, comma 1, dell'OPCM n. 3898 del 17 settembre 2010, avviate in proprio favore;

**Visto** il protocollo d'Intesa del novembre 2012, con cui i Sindaci di numerosi comuni colpiti dal sisma del 2009 hanno espresso l'intenzione di istituire, ai sensi dell'articolo 6, comma 4, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, uno specifico Ufficio Centralizzato per le Espropriazioni presso il Comune dell'Aquila, considerata la mole di lavoro (oltre 6000 particelle catastali occupate, a fronte di 25000 aventi diritto) e la complessità dei procedimenti straordinari in corso di perfezionamento;

**Visto** l'articolo 2, comma 2, dei Regolamenti di organizzazione e funzionamento degli Uffici Speciali con cui è stato previsto che “*Per un migliore perseguitamento delle proprie finalità, l’Ufficio Speciale può concordare con le amministrazioni competenti che gli siano conferite e demandate anche ulteriori attività e funzioni, purchè collegate al sisma del 2009*”;

**Preso atto** che con successivo accordo ex articolo 15 della legge 241 del 1990, il Sindaco di L’Aquila ed i Sindaci rappresentanti delle otto Aree omogenee hanno esteso il predetto protocollo d’intesa ampliando le competenze degli US anche alle attività correlate alla regolarizzazione delle procedure amministrative connesse alle occupazioni d’urgenza ed alle espropriazioni attuate per fronteggiare l’emergenza sismica;

**Considerato** che ai sensi dell’articolo 1 dell’accordo è stato convenuto di “*Demandare ai titolari degli Uffici Speciali la competenza gestionale e istruttoria delle procedure amministrative connesse alle occupazioni d’urgenza ed alle espropriazioni finalizzate al superamento dell’emergenza in modo da costituire un centro di costo unitario per tutte le attività nei termini previsti dalla delibera Cipe del 21.12.2012*”;

**Vista** la Determinazione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell’Aquila n. 26 del 6.05.2013, con cui all’Ing. Antonio Gabrielli è stato conferito l’incarico di Coordinatore Responsabile delle unità di personale da destinare alla definizione dell’istruttoria relativa alle procedure di esproprio con scadenza il 30.09.2015;

**Vista** la determina congiunta con l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere n. 8 del 15/09/2015 con cui, a seguito di procedura selettiva, si nomina titolare dell’Ufficio Centralizzato Espropri l’Architetto Pedetta Peccia Fausto;

**Vista** la Determina n. 50 del 08.02.2016 con la quale si è proceduto alla ricerca di validi professionisti al fine di affidare il servizio di attività tecnica per il trasferimento di M.A.P., M.U.S.P., M.E.P. al Comune dell’Aquila ed ai Comuni del Cratere curate dall’Ufficio Centralizzato Espropri (UCE) avente ad oggetto le prestazioni professionali di cui sopra (punti da 1 a 6), tramite procedura negoziata;

**Visto** l’articolo 11, comma 2, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

**Precisato** che l’oggetto del contratto consiste nell’Attività tecnica per il trasferimento di M.A.P., M.U.S.P., M.E.P. al Comune dell’Aquila ed ai Comuni del Cratere curate dall’Ufficio Centralizzato Espropri (UCE);

**Considerato che** per l’espletamento del servizio è stata effettuata una stima di importo pari ad Euro 25.000,00 su base semestrale;

**Visto** l’articolo 125, comma 11, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni, secondo il quale “*per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro è consentito l’affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento*”;

**Considerato che** ai sensi dell’articolo 327 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici “*gli operatori economici devono possedere i requisiti generali e di idoneità professionale previsti dagli articoli 38 del Codice*”;

**Visto** l’articolo 8, comma 1, del vigente Regolamento degli acquisti in economia, approvato con determinazione n. 52 dell’11 giugno 2013, secondo il quale “*Nelle forniture di beni e prestazioni di servizi in economia il responsabile del procedimento attiva l’affidamento con procedura negoziata mediante apposita determina a contrarre*”;

**Considerato** che il suddetto Regolamento degli acquisti in economia individua alla lettera ff) dell’Allegato, tra i settori merceologici riguardanti i beni e i servizi acquisibili in economia, tra gli altri i “*Servizi di aggiornamento catastale e servizi di accatastamento*”;

**Visti** gli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Considerato** che in attuazione della sopracitata normativa il codice identificativo gara (CIG) che la scrivente Amministrazione comunicherà ai fini dei prescritti adempimenti è: **CIG ZD218B2D7B**;

**Tenuto conto** che alla copertura finanziaria delle spese inerenti la presente determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dalla Delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012 alla voce “*Copertura di spese obbligatorie, art. 1, punto 1.1, comma 1, connesse alle funzioni essenziali da svolgere nelle aree del cratere e in particolare, 80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione*”, giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità;

**Considerata** la richiesta di preventivi trasmessa ai singoli professionisti individuati;

**Considerato** che è ampiamente trascorso il termine di giorni quindici entro il quale i medesimi dovevano fornire riscontro tramite posta elettronica ordinaria e certificata, indicando nel preventivo il prezzo complessivo per il semestre;

**Considerato** che hanno confermato di essere disponibili, tramite posta elettronica certificata, n. 5 professionisti:

- **Geom. Di Stefano Sergio** (Nota Prot. n. 01735 del 09.02.2016), preventivo di € 24.358,00, oltre oneri di legge;
- **Ing. Gabrielli Antonio** (Nota Prot. n. 01738 del 09.02.2016) di € 24.000,00 oltre oneri di legge;
- **Geom. Pietrucci Nazzareno** (Nota Prot. n. 01739 del 09.02.2016), preventivo di € 24.200,00 oltre oneri di legge;
- **Ing. Sette Domenico** (Nota Prot. n. 01736 del 09.02.2016), preventivo di € 24.680,00 oltre oneri di legge;
- **Geom. Strinella Luca** (Nota Prot. n. 01733 del 09.02.2016) preventivo di € 24.550,00 oltre oneri di legge;

**Considerato** che dopo aver eseguito la comparazione delle offerte, il preventivo con il prezzo più basso è quello dell’Ingegnere Antonio Gabrielli;

**Ritenuto** di affidare all’Ingegnere Antonio Gabrielli il servizio di attività tecnica per il trasferimento di M.A.P., M.U.S.P., M.E.P. al Comune dell’Aquila ed ai Comuni del Cratere curate dall’Ufficio Centralizzato Espropri (UCE);

**Considerato che** l’efficacia dell’affidamento è subordinata alla positiva verifica dei requisiti ex art. 38, del D.Lgs. n. 163/2006;

**Tenuto conto** di premesse e considerazioni quali parti integranti e sostanziali del presente atto

## DETERMINA

- Di individuare, per le motivazioni di cui in premessa, per il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento degli Acquisti in Economia e dell'art. 125 comma 11, del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, l'**Ing. Antonio Gabrielli** (Nota Prot. n. 01738 del 09.02.2016) C.F. GBRNTN47S03H501P, P.I.12215971008 nato il 03.11.1947 a Roma (RM) e residente in Via Vittorio Putti, n. 4 - 00152 Roma (RM), quale affidatario del servizio di Attività Tecnica per il trasferimento di M.A.P., M.U.S.P., M.E.P. al Comune dell'Aquila ed ai Comuni del Cratere curate dall'Ufficio Centralizzato Espropri (UCE);
- di dare atto che l'efficacia dell'affidamento è subordinata alla positiva verifica dei requisiti ex art. 38, del D.Lgs. n. 163/2006;
- di prevedere che la durata del servizio sarà di sei mesi a decorrere dal 01 Marzo 2016 , data della sottoscrizione della lettera di affidamento del servizio, fatta salva la facoltà di recesso da parte dell'Amministrazione ai sensi dell'Art. 2237 C.C.;
- di stimare il compenso per l'espletamento del servizio in Euro 24.000,00, oltre oneri di legge
- di impegnare la somma complessiva di € 24.000,00, iscrizione cassa (4%) pari ad € 960,00 oltre Iva (22%) pari ad € 5.491,20, per un totale di € 30.451,20 a valere sulle risorse trasferite dalla Delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012 alla voce "*Copertura di spese obbligatorie, art. 1, punto 1.1, comma 1, connesse alle funzioni essenziali da svolgere nelle aree del cratere e in particolare, 80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione*", giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730;
- di dare atto che alla copertura finanziaria delle spese inerenti la presente determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dalla Delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012 alla voce "*Copertura di spese obbligatorie, art. 1, punto 1.1, comma 1, connesse alle funzioni essenziali da svolgere nelle aree del cratere e in particolare, 80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione*", giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità;
- di stabilire che la liquidazione del compenso avverrà dietro presentazione di regolare fattura;
- di stabilire quale sede di svolgimento del servizio l'Ufficio Centralizzato Espropri (UCE);
- di ordinare la pubblicazione della presente determinazione sul sito web dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila (U.S.R.A.): [www.usra.it](http://www.usra.it).

L'Aquila, li 26 febbraio 2016

Il Titolare dell'Ufficio Speciale per la  
Ricostruzione della città dell'Aquila

Ing. Raniero Fabrizi

