



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

## DETERMINAZIONE N. 233 DEL 21.07.2015

### IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTÀ DELL'AQUILA

**Oggetto: Gara ad evidenza pubblica mediante procedura ristretta per l'iscrizione nel Catasto Edilizio Urbano (cd. Accatastamento) dei manufatti degli alloggi M.A.P. realizzati presso la Caserma Rossi e presso la Scuola sottoufficiali della Guardia di Finanza Coppito siti nel comune dell'Aquila ed operazioni catastali per la costituzione di servitù di passaggio di sotto servizi.**

**Visto** l'articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, che prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di l'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere;

**Visto** il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83/2012 che prevede che l'Ufficio speciale per la città di l'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la coesione territoriale, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Presidente della regione Abruzzo e con il Presidente della provincia di l'Aquila e che determina in massimo cinquanta unità la dotazione delle risorse umane di ciascun Ufficio speciale, di cui, per un triennio, al massimo venticinque a tempo determinato;

**Vista** l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per la città di l'Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'economia e delle finanze, dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, dal Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione, dal Ministro per la coesione territoriale, dal Presidente della regione Abruzzo, dal Presidente della provincia di l'Aquila e dal Sindaco del comune di L'Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane nel limite massimo di cinquanta unità, per un triennio, di cui al massimo venticinque per il Comune di L'Aquila a tempo determinato, e le restanti unità a tempo indeterminato assunte dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

**Considerato** che in data 23.9.2014 prot. 83993 il Titolare dell'Ufficio Speciale di L'Aquila Paolo Aielli ha rimesso al sindaco dell'Aquila le proprie dimissioni con decorrenza dal 1.10.2014 precisando che nella organizzazione dell'USRA non esistono funzioni vicarie;

**Presso atto** che con decreto n. 22 del 2 marzo 2015 il Sindaco del Comune di L'Aquila conferisce all'Ing. Raniero Fabrizi l'incarico di Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città di L'Aquila per il periodo di un anno, nelle more del rinnovo dell'Intesa sulla costituzione

**Vista** la nota del Sottosegretario alla Presidenza del Consiglio dei Ministri dott. Graziano del Rio prot. 986 del 18.02.2015 con la quale si esprime formale intesa sulla designazione dell'Ing. Raniero Fabrizi;

**Visto** il Protocollo d'intesa del novembre 2012 con cui i sindaci dei comuni colpiti dal sisma del 2009 hanno espresso l'intenzione di istituire, ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, uno specifico Ufficio Centralizzato per le Espropriazioni presso il Comune dell'Aquila, considerata la mole di lavoro (oltre 6.000 particelle catastali occupate, a fronte di 25.000 aventi diritto) e la complessità dei procedimenti;

**Visto** il successivo ex articolo 15 della legge n. 241/90 con cui il sindaco dell'Aquila ed i sindaci rappresentanti delle otto Aree Omogenee hanno esteso il predetto Protocollo d'Intesa del novembre 2012, ampliando le competenze degli Uffici Speciali per la Ricostruzione anche alle attività correlate alla regolarizzazione delle procedure connesse alle occupazioni ed alle espropriazioni attuate per fronteggiare l'emergenza sismica;

**Vista** la Determinazione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila n. 26 del 6.05.2013, con cui all'Ing. Antonio Gabrielli è stato conferito l'incarico di Coordinatore Responsabile delle unità di personale da destinare alla definizione dell'istruttoria relativa alle procedure di esproprio;

**Visto** che per le esigenze connesse alle attività dell'Ufficio Centralizzato Espropri, operante presso la Scuola Ispettori e Sovrintendenti "Maresciallo Maggiore M.O.V.M. Vincenzo Giudice" della Guardia di Finanza di L'Aquila, si rende necessario procedere all'iscrizione nel Catasto Edilizio Urbano (cd. Accatastamento) dei manufatti degli alloggi M.A.P. realizzati presso la Caserma Rossi e presso la Scuola sottoufficiali della Guardia di Finanza Coppito siti nel comune dell'Aquila ed operazioni catastali per la costituzione di servitù di passaggio di sotto servizi.

**Considerato** che né l'Ufficio Centralizzato Espropri né l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città di L'Aquila risultano dotati delle risorse umane e tecniche necessarie per l'efficace svolgimento del predetto procedimento di "accatastamento";

**Dato atto** che non risultano attive convenzioni COSIP aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura, né gli stessi risultano reperibili su Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**Ritento** pertanto di indire una Gara a procedura ristretta per l'affidamento del servizio di iscrizione nel Catasto Edilizio Urbano (cd. Accatastamento) dei manufatti degli alloggi M.A.P. realizzati presso la Caserma Rossi e presso la Scuola sottoufficiali della Guardia di Finanza Coppito siti nel comune dell'Aquila ed operazioni catastali per la costituzione di servitù di passaggio di sotto servizi.

**Vista** l'indagine di mercato posta in essere dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Antonio Gabrielli, al fine di individuare operatori economici in grado di offrire il servizio in oggetto;

**Tenuto conto** che alla copertura finanziaria delle spese inerenti la presente determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dalla Delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012 alla voce "*Copertura di spese obbligatorie, art. 1, punto 1.1, comma 1, connesse alle funzioni essenziali da svolgere nelle aree del cratere e in particolare, 80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione*", giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730 intestata all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila, che presenta la necessaria disponibilità;

*e la relativa gestione*”, giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730 intestata all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell’Aquila, che presenta la necessaria disponibilità;

### **DETERMINA**

Per tutto quanto specificato in premessa:

1. Di indire una procedura di Gara ad evidenza pubblica mediante procedura ristretta ai sensi dell’art. 83 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163 per l’affidamento in oggetto alla presente;
2. di quantificare l’importo a base di gara pari a € 15.000,00 esclusa IVA;
3. di utilizzare il criterio del prezzo più basso per la scelta del contraente;
4. di approvare la lettera di invito allegata alla presente;
5. di approvare l’Elenco Manufatti M.A.P. – comune dell’Aquila (Allegato 1);
6. di approvare il Capitolato tecnico (Allegato 2);
7. Di dare atto che agli oneri derivanti dalla presente determina si provvede a valere sulle risorse trasferite dalla Delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012 alla voce *“Copertura di spese obbligatorie, art. 1, punto 1.1, comma 1, connesse alle funzioni essenziali da svolgere nelle aree del cratere e in particolare, 80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione”*, giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730 intestata all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell’Aquila, che presenta la necessaria disponibilità;
8. di ordinare la pubblicazione della presente determinazione sul sito web dell’USRA.

L’Aquila, 21.07.2015

Il Titolare dell’Ufficio Speciale  
per la Ricostruzione dell’Aquila  
Ing. Ramiro Fabrizi

