



## **Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila**

### **DETERMINAZIONE N. 245 DEL 11.08.2014**

#### **IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTÀ DELL'AQUILA**

**Oggetto: Conclusione procedura istruttoria e disposizione trasferimento importo relativo al finanziamento dell'intervento di demolizione e ricostruzione della Scuola Primaria "Mariele Ventre" sita in Pettino (AQ)**

**Visto** il decreto-legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito con modificazioni con la legge 24 giugno 2009 n.77, rubricato “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 ed ulteriori interventi urgenti di protezione civile”;

**Visto** il decreto-legge 22 giugno 2012 n. 83 convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 134, capo X bis, con cui sono state adottate le “Misure urgenti per la chiusura della gestione dell’emergenza determinatasi nella Regione Abruzzo a seguito del sisma del 6 aprile 2009, nonché per la ricostruzione, lo sviluppo e il rilancio dei territori interessati”;

**Visto** l’articolo 67-ter, comma 2, del D.L. 83/2012 che, al fine di favorire e garantire il ritorno alle normali condizioni di vita nelle aree colpite dal terremoto dell’Abruzzo del 2009, prevede l’istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di l’Aquila, l’altro sui restanti comuni del cratere, individuandone, altresì, le relative funzioni e compiti istituzionali;

**Visto** l’art. 67-ter del D.L. 83/2012, che, nell’ambito delle funzioni attribuitegli, ha stabilito che gli Uffici speciali forniscono l’assistenza tecnica alla ricostruzione pubblica e privata e ne promuovono la qualità, e curino, altresì, il monitoraggio finanziario e attuativo degli interventi;

**Visto** il co.4, art.4, del decreto-legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito con modificazioni con la legge 24 giugno 2009 n.77, il quale dispone di riservare una quota aggiuntiva delle risorse previste dall’art.18 del decreto-legge 29 novembre 2008, n.185, convertito con modificazioni con la legge 28 gennaio 2009, n.2, da destinarsi al finanziamento degli interventi in materia di edilizia scolastica;

**Vista** la deliberazione CIPE n.47 del 26 giugno 2009 la quale dispone, a valere sulla destinazione di 1.000 milioni di euro per il finanziamento di messa in sicurezza delle scuole nell'ambito del complessivo stanziamento di 5.000 milioni di euro a favore del Fondo Infrastrutture di cui al decreto-legge 185/2008, l'assegnazione a favore della Regione Abruzzo di risorse pari a 226.421.450,00 euro al fine di sostenere la ricostruzione e la messa in sicurezza degli edifici scolastici della Regione stessa, danneggiati dagli eventi sismici del 6 aprile 2009, ai sensi dell'art.4, comma 4 del decreto legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito con modificazioni con la legge 24 giugno 2009 n.77;

**Visto** il Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo – n.61 del 17 maggio 2011, di finanziamento del Terzo Piano “Interventi in materia di edilizia scolastica, art.4 comma 4 DL39/2009” e il relativo allegato;

**Visto** il Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo – n.89 del 27 dicembre 2011 “Interventi in materia di edilizia scolastica, art.4 comma 4 DL39/2009 Modifiche e integrazioni al Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 61 del 17 maggio 2011” e il relativo allegato;

**Considerato** che la Scuola Primaria di Pettino “Mariele Ventre”, era inserita nell’elenco contenuto nel Verbale di Delibera della Giunta comunale n. 385 del 24/11/2011 “Programma degli interventi sugli edifici scolastici classificati sismicamente “E” di proprietà del Comune di L’Aquila, interessati dal Piano di riqualificazione delle strutture adibite ad attività didattiche” con la denominazione di “Scuola elementare di Pettino”, richiamato nell’Allegato al DCD 89/2011”Prima dotazione piano nota 3844 del 9.12.2011”

**Considerata** la Delibera CIPE n.18 dell’8 Marzo 2013, che formalizza la presa d’atto del Terzo Piano di Interventi di edilizia scolastica, di cui al Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 89 del 27 dicembre 2011” ed approva la riprogrammazione delle risorse nella loro destinazione su base territoriale alla luce dell’aggiornamento dei fabbisogni relativi ai Comuni del Cratere e fuori cratere sismico;

**Visto** il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sviluppo delle Economie Territoriali (di seguito anche Decreto DiSET) n. 48 del 14/03/2013 che all’art.10 co.1 trasferisce all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città dell’Aquila l’importo di 12.004.879,94 euro “*al fine di proseguire negli interventi di ricostruzione e messa in sicurezza dell’edilizia scolastica, di cui al I, II e III programma di edilizia scolastica – delibera CIPE n.47 del 2009 e rimodulazione di cui alla delibera CIPE dell’8 marzo 2013*”;

**Tenuto conto che** il Comune dell’Aquila con nota prot.n. 72491 del 27/09/2013 ha richiesto il trasferimento dei fondi relativi all’edilizia scolastica per quattro interventi giudicati prioritari per un importo pari a 11.127.677,89 euro e tra questi ha richiesto, per la realizzazione dell’intervento di demolizione e ricostruzione della Scuola Primaria di Pettino “Mariele Ventre”, un importo pari a 5.374.474,15 euro;

**Considerato** che, con la Deliberazione della Giunta Comunale n.486 del 23/10/2013 “Approvazione Primo Stralcio di interventi sugli edifici scolastici classificati “E” di proprietà del



Comune di L’Aquila, interessati dal Piano di riqualificazione delle strutture adibite ad attività didattiche”, viene richiesto per i primi quattro edifici un importo complessivo pari a 12.004.879,94 euro, ripartiti come specificato nella seguente tabella:

Delibera G.C. n. 486 del 23/10/2013 PROPOSTA NUOVA ASSEGNAZIONE INTERVENTI E IMPORTI		
Intervento	Progettazione	Importo
Scuola primaria di Arischia	Preliminare	€ 3.011.472,72
Scuola primaria di Coppito	Definitiva	€ 1.780.128,60
Scuola primaria di Pettino “Marièle Ventre”	Definitiva	€ 5.922.029,84
Scuola d’infanzia San Sisto	Definitiva	€ 1.291.248,78
<b>TOTALE</b>		<b>€ 12.004.879,94</b>

**Considerato** che gli importi specificati nella sopra citata Deliberazione di Giunta risultano rimodulati in seguito all’aggiornamento dei computi al Prezzario ufficiale della Regione Abruzzo per le “Opere Edili” approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n.395 del 27 maggio 2013”;

**Considerato** che, la Deliberazione della Giunta Comunale n.486 del 23/10/2013 ha rimodulato l’importo richiesto per la realizzazione dell’intervento previsto per la Scuola Primaria di Pettino “Marièle Ventre” in 5.922.029,84 euro;

**Considerata** la Delibera CIPE n.85 dell’8 novembre 2013, che formalizza la Presa d’Atto dell’aggiornamento e della rimodulazione dell’elenco degli interventi relativi al “III° Programma stralcio per la Ricostruzione e la messa in sicurezza degli edifici scolastici danneggiati dal sisma” che, con riferimento agli interventi di competenza dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città dell’Aquila (USRA), indica puntualmente gli edifici scolastici oggetto degli interventi previsti a fronte di un’assegnazione complessiva per il Comune dell’Aquila pari a 12.004.879,94 euro;

**Considerata** la nota del Comune dell’Aquila prot.n. 84807 del 8/11/2013 con la quale sono stati trasmessi i Progetti definitivi di tre degli edifici scolastici prioritari e in particolare: la Scuola Primaria di Pettino, la Scuola Primaria di Coppito, la Scuola d’infanzia di San Sisto e il progetto preliminare della Scuola primaria di Arischia;

**Considerata** la nota USRA prot.n. 7312 del 10/12/2013 di risposta alla nota del Comune dell’Aquila prot.n. 90451 del 27/11/2013 con la quale si puntualizzava che la soglia massima ammissibile relativa al finanziamento degli interventi di demolizione e ricostruzione degli edifici scolastici, concordata durante la riunione svolta presso il Settore Opere Pubbliche dello stesso Comune, era pari a 1.800,00 euro/mq comprensiva dei costi di demolizione e smaltimento macerie;

**Considerata** la nota inviata al Comune dell’Aquila dalla Direzione Didattica Statale “Amitemnum” - Distretto scolastico n.1 prot.n.7168 B13b del 2/12/2013 relativa al Piano di ricostruzione degli edifici scolastici di Pettino, Arischia, Coppito e San Sisto, con riferimento alla progettazione in atto da parte del Comune, la stessa ha comunicato per la Scuola Primaria di Pettino che il numero degli studenti è pari a 461 unità ripartiti in 22 classi attive;



**Tenuto conto che** nella stessa nota, per la Scuola Primaria di Pettino “Mariele Ventre” viene allegata la seguente scheda:

<b>EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA DI PETTINO</b>		
<b>Numero aule</b>	20	
<b>Numero studenti per aula</b>	30	
<b>Palestra</b>	n.1	
<b>Mensa</b>	n.1 per doppio turno	
<b>Locale sporzionamento</b>	n.1	
<b>Biblioteca</b>	n.1 locale	
<b>Laboratorio Tecnologici e scientifici</b>	n.5 per 25/30 bambini	
<b>Aula per docenti, materiali e lavori del pre-scuola</b>	n.1	
<b>Deposito</b>	n.1 locale per attrezzi di pulizia e manutenzione	
<b>Deposito</b>	n.1 locale per materiale di consumo collettivo	
<b>Aula insegnanti</b>	n.1	
<b>Locale – spogliatoio per il personale</b>	n.1	
<b>Aule per la gestione amministrativa e contabile della scuola</b>	n.5	
<b>ARCHIVIO</b>	Uno o più locali adeguati per capienza, accessibilità e caratteristiche di sicurezza a contenere un archivio, storico e corrente, di una scuola con circa 1200 allievi, 120 docenti e 13 plessi. Allo stato attuale, considerata l'unione delle due scuole “Mariele Ventre” e “Marconi”, la gestione dell'archivio è motivo di grande vulnerabilità nell'organizzazione	
<b>Blocchi servizi igienici per allievi, per il personale e per l'handicap</b>	Come richiesto per legge	

**Considerato** che, la nota inviata al Comune dell’Aquila dal Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca - Ufficio Scolastico regionale per l’Abruzzo – Direzione Generale prot.n. AOODRAB 11051 Ufficio III del 4 dicembre 2013 conferma il numero degli alunni, il numero delle classi e l’effettivo funzionamento – prima dell’evento sismico – comunicato dalla Direzione Didattica Statale “Amitemnum” - Distretto scolastico n.1 prot.n.7168 B13b del 2/12/2013;

**Visto** il parere positivo dell’Avvocatura distrettuale dello Stato dell’Aquila prot.n. 4693 del 17/02/2014 di risposta alla nota USRA, prot.n. 675 del 22/01/2014, relativa alla possibilità di finanziare anche interventi di nuova costruzione non meramente riproduttivi dei caratteri degli edifici preesistenti, e aventi superfici e volumi diversi da quelli originali in funzione dell’adeguamento agli standard normativi vigenti;

**Vista** la nota USRA prot.n. 5278 del 05/05/2014 di risposta a quella del Comune dell’Aquila prot.n. 29340 del 31/03/2014, con cui è stata trasferita in anticipazione la somma relativa al pagamento dei professionisti esterni (geologi, strutturisti e impiantisti) coinvolti nei progetti di ricostruzione delle scuole per un importo complessivo pari a 237.331,72 euro.

**Considerato** che, l’USRA nella stessa nota, ha già trasferito con riferimento alla Scuola Primaria di Pettino “Mariele Ventre” 135.651,51 euro così ripartiti:



- 14.932,80 euro per la prestazione del geologo;
- 66.477,51 euro per la prestazione dello strutturista;
- 54.241,20 euro per la prestazione dello strutturista;

**Considerato**, che l'USRA con la determinazione n.128 del 6/5/2014 ha reso esecutivo il trasferimento delle somme previste, pari a 135.651,51 euro, autorizzato nella nota USRA prot.n. 5278 del 05/05/2014;

**Vista** che la SCHEDA EDIFICIO PUBBLICO consegnata dal Comune dell'Aquila *brevi manu* il 27 marzo 2013, che riporta l'esito di agibilità E, ripartito nelle singole schede (AeDES 06/2008) di rilevamento prodotte nei sopralluoghi sotto specificati:

- sopralluogo n.48731 - squadra 117, scheda 35892, del 11/04/2009 – ed. n. 1 – esito E
- sopralluogo n.48732 - squadra 117, scheda 35888, del 11/04/2009 – ed. n. 2 – esito E
- sopralluogo n.48733 - squadra 117, scheda 35877, del 11/04/2009 – ed. n. 3 – esito F
- sopralluogo n.48734 - squadra 117, scheda 35868, del 11/04/2009 – ed. n. 4 – esito F

**Tenuto conto che** la sopra citata Scheda trasmessa dal Comune, relativa alla Scuola Primaria di Pettino "Mariele Ventre" è stata considerata dall'USRA appropriata alla dimostrazione del nesso di causalità diretto tra il danno subito dall'edificio e gli eventi sismici del 06/04/2009.

**Considerato** che, l'USRA ha ritenuto la richiamata nota dell'Ufficio Scolastico Regionale prot.n. AOODRAB 11051 Ufficio III del 4 dicembre 2013 che attesta per la Scuola primaria di Pettino "Mariele Ventre", in particolare, il numero degli alunni, il numero delle classi e l'effettivo funzionamento – prima dell'evento sismico – come il necessario parere espresso dall'Ente responsabile ai sensi del co.4 dell'art.10 del Decreto DiSET 48/2013;

**Vista** la nota del Settore Ricostruzione Pubblica del Comune dell'Aquila prot.n. 50300 del 30/05/2014 protocollata da questo Ufficio con n. 6420 del 30/5/2014, con cui sono stati trasmessi gli elaborati del progetto esecutivo della Scuola Primaria di Pettino "Mariele Ventre";

**Considerato** che dall'elaborato R07.QE Quadro economico relativo all'Intervento di demolizione e ricostruzione della Scuola Primaria di Pettino "Mariele Ventre" risulta un Importo Lavori pari a 5.258.482,41 euro, e un importo complessivo per la realizzazione dell'intervento pari a 6.781.379,40 euro;

**Considerato** che, l'USRA ha compiuto sul progetto esecutivo trasmesso con nota prot.n. 50300 del 30/05/2014, l'istruttoria di sua competenza ai sensi del co.4 dell'art.10 del Decreto DiSET n.48 del 14 marzo 2013, e che la stessa ha prodotto un esito positivo con prescrizioni, che sono state discusse con la Dirigente del Settore Ricostruzione Pubblica del Comune che ha avviato una verifica presso il Suo Ufficio tecnico;

**Considerato** che, lo stesso Settore Ricostruzione Pubblica del Comune ha trasmesso con nota prot.n. 60158 del 02/07/2014, l'esito della verifica sopra richiamata dalla quale si rileva che il nuovo importo complessivo, necessario alla realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione della Scuola Primaria di Pettino "Mariele Ventre", desunto dal Progetto esecutivo revisionato, è pari a 6.220.784,84 euro;



**Visto** che la differenza di costo fra il progetto definitivo e quello esecutivo pari a 298.755,00 euro. Tale incremento viene motivato e giustificato da alcune scelte progettuali introdotte in sede di progettazione esecutiva, di seguito riportate: “*l'introduzione di sistemi di contenimento del terreno precedentemente non previsti, tra i quali si segnala in particolare la palificata di contenimento introdotta in corrispondenza del locale palestra*” e “*l'inserimento dei dispositivi di isolamento alla base ed alla sostituzione dei tradizionali solai in latero-cementi con solai a piastra alleggeriti e bidirezionali gettati in opera, tali modifiche sono state dettate da valutazioni condotte dal tecnico progettista incaricato, con particolare riferimento agli aspetti geologici del sito e alla presenza, in prossimità dell'area oggetto d'intervento, della faglia di Pettino, una delle faglie dirette di maggiore importanza dell'area aquilana*”;

**Considerata** la verifica compiuta dall'USRA sui nuovi documenti tecnico-economici del Progetto Esecutivo trasmessi con nota prot.n. 60546 del 03/07/2014, ed in particolare il Computo metrico estimativo e il quadro economico;

**Visto** il verbale di chiusura dell'istruttoria tecnica fatto dall'USRA, trasmesso al Comune con nota prot.n.8254 del 08/07/2014, nella quale si comunica che “al termine dell'istruttoria, l'Ufficio rileva che il costo dell'intervento, pari a 6.220.784,84 euro (per un costo parametrico inferiore a 1.650,00 euro/m<sup>2</sup>), appare congruo e verifica i requisiti di funzionalità tecnico-economica richiesti. La finanziabilità dello stesso, sarà garantita a seguito dell'approvazione da parte della Giunta comunale di L'Aquila del predetto progetto esecutivo, il cui importo risulta superiore a quello approvato con Del.G.C. del 23/10/2013, n. 486 e fatto salvo che l'importo complessivo per tutti gli interventi compresi nel primo stralcio non possa superare i 12.004.879,94 euro previsti dall'art.10 del Decreto DiSET 48/2013”;

**Considerato** che, la Deliberazione della Giunta Comunale n. 295 del 22/07/2013 ha approvato la rimodulazione del “Primo stralcio di interventi per l'edilizia scolastica” e in particolare l'importo richiesto per la realizzazione dell'intervento previsto per la Scuola Primaria di Pettino “Mariele Ventre”, che da 5.922.029,84 euro è passato, in seguito alla progettazione esecutiva, a 6.220.784,84 euro.

Delibera G.C. n. 295 del 22/07/2013 RIMODULAZIONE PRIMO STRALCIO - INTERVENTI E IMPORTI		
Intervento	Progettazione	Importo
<b>Scuola primaria di Arischia</b>	Preliminare	€ 2.115.000,00
<b>Scuola primaria di Coppito</b>	Definitiva	€ 2.377.846,32
<b>Scuola primaria di Pettino “Mariele Ventre”</b>	Esecutiva	€ 6.220.784,84
<b>Scuola d'infanzia San Sisto</b>	Definitiva	€ 1.291.248,78
<b>TOTALE</b>		<b>€ 12.004.879,94</b>

**Considerato** che l'USRA ha concluso l'istruttoria di sua competenza ai sensi del co.4 dell'art.10 del Decreto DiSET n.48 del 14 marzo 2013, e che la stessa ha prodotto un esito positivo;

**Considerato**, che ai sensi del co.3 dell'art.6 del DCD n.61 del 17 maggio 2011 “Le somme accreditate al soggetto aggiudicatore all'atto della comunicazione dell'affidamento dei lavori sono a



titolo di anticipazione e sono soggette a rendicontazione attraverso l'esibizione di fatture e/o parcelle debitamente liquidate.”;

**Vista** la nota prot.n. 9254 del 24/07/2014 con cui l'USRA comunica al DiSET le determinazioni della Giunta comunale con la nuova definizione dell'importo, e la rimodulazione complessiva di tutti gli interventi del “Primo stralcio degli interventi di Ricostruzione degli edifici scolastici classificati E”, perché ne prenda atto;

**Considerato** che il DiSET, con nota n. 1477 del 06/08/2014, in risposta alla nota USRA prot.n. 9254 del 24/07/2014, provvederà a comunicare al CIPE la rimodulazione, nell'ambito della relazione sullo stato degli interventi e sullo stato di utilizzazione delle risorse, da presentare al Comitato il 31 dicembre di ogni anno, sulla base delle informazioni fornite dagli USR, così come previsto dall'art. 4 della Delibera CIPE n. 18/2012;

**Ritenuto** di dover procedere al trasferimento a favore del Comune dell'Aquila della somma pari a 6.085.133,33 euro, corrispondente all'importo finanziabile richiesto al netto dell'importo pari a 135.651,51 euro già trasferito il 6/5/2014 con la nota prot.n. 5278 del 05/05/2014 sopra richiamata;

**Visto che** sussistono le condizioni tecnico-finanziarie per provvedere al trasferimento;

**Tenuto conto che** alla copertura degli oneri derivanti dalla presente determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dall'art. 10, Capo I, del Decreto n. 48 del 14/03/2014 del Dipartimento dello Sviluppo delle Economia Territoriali – Presidenza del Consiglio dei Ministri, giacenti sulla contabilità speciale n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità;

Tutto ciò visto e considerato, il Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città dell'Aquila

## **DETERMINA**

### **Art.1**

Che al termine dell'istruttoria di competenza, ai sensi dell'art.10, Capo I, del Decreto DiSET 48/2013, l'USRA ha ritenuto che l'importo pari a 6.220.784,84 euro richiesto, per l'intervento di Demolizione e Ricostruzione della Scuola Primaria di Pettino “Marièle Ventre”, è ritenuto congruo e verifica i requisiti di funzionalità tecnico-economica previsti.

### **Art.2**

E' disposto il trasferimento di 6.085.133,33 euro (seimilioniottantacinquemilacentotrentatre/33 euro) a favore del Comune dell'Aquila per il finanziamento dell'intervento di Demolizione e Ricostruzione della Scuola Primaria di Pettino “Marièle Ventre”.

### **Art.3**

Di dare atto che agli oneri derivanti dalla presente determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dall'art. 10, Capo I, del Decreto n. 48 del 14/03/2014 del Dipartimento dello



Sviluppo delle Economia Territoriali – Presidenza del Consiglio dei Ministri, giacenti sulla contabilità speciale n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità.

Si ordina la pubblicazione della presente determinazione, sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale per la città dell'Aquila.

Il Titolare dell'Ufficio Speciale  
per la Ricostruzione dell'Aquila  
Paolo Aielli

