



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

## DETERMINAZIONE N. 219 DEL 15.11.2013

### IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTÀ DELL'AQUILA

**Oggetto: Trasferimento al Comune di OCRE, al Comune di MONTEBELLO DI BERTONA e al Comune di ARSITA ai sensi della Delibera Cipe n. 135/2012, per il perfezionamento dei depositi amministrativi aperti presso il Ministero dell'economia e Finanza, atti di cessione volontaria, depositi presso il MEF per occupazioni temporanee, accettazione occupazioni temporanee, acquisizione senza titolo. Ufficio Centralizzato Espropri**

**Visto** il decreto legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 134, recante “*Misure urgenti per la crescita del Paese*” ed in particolare l’art. 67-bis che, al comma 1, stabilisce che “*lo stato di emergenza dichiarato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 a causa degli eventi sismici che hanno interessato la provincia di L’Aquila e gli altri comuni della regione Abruzzo il giorno 6 aprile 2009, già prorogato con decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 17 dicembre 2010 e 4 dicembre 2011, cessa il 31 agosto 2012*”;

**Visto** l’articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge n. 83 del 2012 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012, che prevede l’istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di L’Aquila, l’altro sui restanti comuni del cratere, individuandone, altresì, le relative funzioni e compiti istituzionali;

**Visto** il successivo comma 3 dell’articolo 67-ter del decreto legge n. 83 del 2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012 che prevede, tra l’altro, che l’Ufficio speciale per la città di L’Aquila è costituito dal Comune di L’Aquila, previa intesa con il Ministro per la Coesione Territoriale, con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, con il Presidente della Regione Abruzzo e con il Presidente della Provincia;

**Vista** l’Intesa sulla costituzione dell’Ufficio speciale per la città di L’Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell’Economia e delle Finanze, dal Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, dal Ministro per la Pubblica Amministrazione e la Semplificazione, dal Ministro per la Coesione Territoriale, dal Presidente della Regione Abruzzo, dal Presidente della Provincia di L’Aquila e dal Sindaco del Comune di L’Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane;

**Visto** l'art. 67 bis, comma 5, del decreto legge n. 83 del 2012, convertito, con modificazioni dalla legge n. 134 del 2012 dove si prevede che, con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, adottato su proposta del Ministro per la Coesione Territoriale, le residue disponibilità della contabilità speciale intestata al Commissario Delegato per la Ricostruzione sono versate ai comuni, alle province, e agli enti attuatori interessati, in relazione alle attribuzioni di loro competenza, con esso disciplinandosi, inoltre, le modalità per il monitoraggio finanziario, fisico e procedurale degli interventi di ricostruzione e per l'invio dei relativi dati al Ministro dell'Economia e delle Finanze;

**Vista** la relazione redatta, ai sensi dell'articolo 67 bis, comma 4, del decreto-legge n. 83 del 2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012, dal Commissario Delegato per la Ricostruzione - Presidente della Regione Abruzzo, relativa allo stato degli interventi realizzati e in corso di realizzazione;

**Visto** il D.P.C.M. del 10 ottobre 2012 che nomina il titolare della gestione stralcio della contabilità speciale n. 5281, già intestata al Commissario Delegato per la Ricostruzione - Presidente della Regione Abruzzo, per consentire, entro il 31 dicembre 2012, il trasferimento delle risorse ivi giacenti ai soggetti individuati nella relazione finale dello stesso Commissario Delegato per la Ricostruzione;

**Visto** il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 29 ottobre 2012, che disciplina la chiusura della gestione stralcio e autorizza l'apertura delle contabilità speciali degli Uffici speciali per la ricostruzione, nonché disciplina il monitoraggio finanziario, fisico e procedurale prevedendo la trasmissione dei relativi dati alla banca dati istituita presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, ai sensi dell'articolo 13 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, disponendo, tra l'altro, che con provvedimento del titolare della gestione stralcio, di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 10 ottobre 2012, sono ripartite le eventuali disponibilità che residuano alla scadenza del termine della suddetta gestione stralcio tra comuni, province, enti attuatori in relazione alle attribuzioni di loro competenza, al netto delle risorse occorrenti per le attività solutorie afferenti la gestione stralcio, che vengono trasferite agli Uffici Speciali, nonché dell'accantonamento di euro 2.500.000,00 per ciascun Ufficio Speciale, per eventuali contenziosi e sopravvenienze passive;

**Visto** il D.P.C.M. del 21 dicembre 2012 recante la proroga sino alla data del 28 febbraio 2013 della gestione stralcio di cui al D.P.C.M. del 10 ottobre 2012 adottato ai sensi dell'articolo 67 bis del decreto legge n. 83 del 2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012;

**Visto** che, a seguito della valutazione comparativa, ai sensi dell'art. 5 dell'Intesa del 7 agosto 2012 il Dott. Paolo Aielli è stato designato titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di L'Aquila;

**Visto** il provvedimento del Sindaco dell'Aquila, protocollo 76842 del 13 dicembre 2012, ha nominato il dott. Paolo Aielli titolare dell'USRA per il periodo di 3 anni a decorrere dal 25 ottobre 2012 data della sua designazione;

**Visto** il comma 1 dell'articolo 4 dell'OPCM n. 3898 del 17 settembre 2010, con cui il Capo del dipartimento della protezione civile, al fine di gestire efficacemente le procedure connesse alle occupazioni d'urgenza e le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di moduli abitativi provvisori di durevole utilizzazione nonché di moduli abitativi provvisori e di moduli scolastici ad uso provvisorio, è stato autorizzato ad istituire, sino al termine dello stato di emergenza, un'apposita struttura di missione, con sede a L'Aquila;

**Visto** l'articolo 1, comma 1, dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 20 del 20 settembre 2012 che ha individuato i comuni colpiti dal sisma 2009, nonché le amministrazioni provinciali di L'Aquila, Teramo e Pescara, quali amministrazioni competenti in via ordinaria al completamento delle procedure amministrative connesse alle occupazioni d'urgenza e

alle espropriazioni, già di competenza della Struttura di missione di cui all'articolo 4, comma 1, dell'OPCM n. 3898 del 17 settembre 2010, avviate in proprio favore;

**Visto** il protocollo d'Intesa del novembre 2012, con cui i Sindaci di numerosi comuni colpiti dal sisma del 2009 hanno espresso l'intenzione di istituire, ai sensi dell'articolo 6, comma 4, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, uno specifico Ufficio Centralizzato per le Espropriazioni presso il Comune dell'Aquila, considerata la mole di lavoro (oltre 6000 particelle catastali occupate, a fronte di 25000 aventi diritto) e la complessità dei procedimenti straordinari in corso di perfezionamento;

**Visto** l'articolo 2, comma 2, dei Regolamenti di organizzazione e funzionamento degli Uffici Speciali con cui è stato previsto che *"Per un migliore perseguitamento delle proprie finalità, l'Ufficio Speciale può concordare con le amministrazioni competenti che gli siano conferite e demandate anche ulteriori attività e funzioni, purché collegate al sisma del 2009"*;

**Preso atto** che con successivo accordo ex articolo 15 della legge 241 del 1990, il Sindaco di L'Aquila ed i Sindaci rappresentanti delle otto Aree omogenee hanno esteso il predetto protocollo d'intesa ampliando le competenze degli Uffici Speciali anche alle attività correlate alla regolarizzazione delle procedure amministrative connesse alle occupazioni d'urgenza ed alle espropriazioni attuate per fronteggiare l'emergenza sismica;

**Considerato** che ai sensi dell'articolo 1 dell'accordo è stato convenuto di *"Demandare ai titolari degli Uffici Speciali la competenza gestionale e istruttoria delle procedure amministrative connesse alle occupazioni d'urgenza ed alle espropriazioni finalizzate al superamento dell'emergenza in modo da costituire un centro di costo unitario per tutte le attività nei termini previsti dalla delibera Cipe del 21.12.2012"*;

**Considerata** la spesa ingentissima derivante dal pagamento da parte dei comuni competenti delle indennità di occupazione e di espropriaione relative alle numerose procedure sospese e l'urgenza di definire entro luglio 2014 le procedure di espropriaione pendenti, vista la scadenza del termine quinquennale per l'emanazione del decreto di esproprio decorrente dalla data di efficacia dell'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 13, comma 4, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;

**Vista** la delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012 art. 1 punto 1.1, comma 1, sono assegnati alla voce *"80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione"*;

**Vista** la nota prot. n. 3655 del 14.11.2013 del Comune di Ocre;

**Considerato** il dettaglio degli interventi riguardanti le cessioni volontarie, indicati nella nota prot. n. 3655 del 14.11.2013 per un importo totale di € 64.516,21;

**Vista** la nota prot. n. 4306 del 11.11.2013 del Comune di Montebello di Bertona;

**Considerato** il dettaglio degli interventi, indicati nella nota prot. n. 4306 del 11.11.2013 per un importo totale di € 10.825,16, di cui € 6.985,47 per il perfezionamento dei depositi amministrativi aperti presso il Ministero dell'Economia e Finanza e € 3.839,69 per gli atti di cessione volontaria;

**Vista** la nota prot. n. 3704 del 15.11.2013 del Comune di Arsita;

**Considerato** il dettaglio degli interventi, indicati nella nota prot. n. 3704 del 15.11.2013 per un importo totale di € 66.324,73, di cui € 803,23 per depositi presso il MEF, 60.543,61 per cessione volontarie, € 408,98 per deposito MEF occupazioni temporanee, € 4.404,57 per accettazione occupazioni temporanee e € 164,34 per acquisizione senza titolo, di cui si allega il dettaglio delle particelle;

**Ritenuto** di dover procedere al trasferimento al Comune di Ocre la somma di € 64.516,21;

**Ritenuto** di dover procedere al trasferimento al Comune di Montebello di Bertona la somma di € 0.825,16;

**Ritenuto** di dover procedere al trasferimento al Comune di Arsita la somma di € 66.324,73;

**Tenuto** conto che alla copertura finanziaria delle spese inerenti la presente determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dalla Delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012 “Copertura di spese obbligatorie, art. 1, punto 1.1, comma 1, connesse alle funzioni essenziali da svolgere nelle aree del cratere e in particolare, 80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione”, giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità;

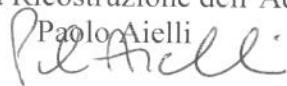
Tutto ciò visto e considerato, il Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città dell'Aquila

### DETERMINA

1. Di procedere al trasferimento della somma di € 64.516,21 (euro sessantaquattromilacinquecentosedici/21), a favore del Comune di Ocre;
2. Di procedere al trasferimento della somma di € 10.825,16 (euro diecimilaottocentoventicinque/16), a favore del Comune di Montebello di Bertona;
3. Di procedere al trasferimento della somma di € 66.324,73 (euro sessantaseimilatrecentoventiquattro/73), a favore del Comune di Arsita;
4. Di dare atto che agli oneri derivanti dalla presente determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dalla Delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012 alla voce “Copertura di spese obbligatorie, art. 1, punto 1.1, comma 1, connesse alle funzioni essenziali da svolgere nelle aree del cratere e in particolare, 80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione”, giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità.

L'Aquila, 15 novembre 2013

Il titolare dell'Ufficio Speciale  
per la Ricostruzione dell'Aquila

  
Paolo Aielli

**Allegato 1 – Quadro riepilogativo “Espropri e relativa gestione- perfezionamento dei depositi amministrativi aperti presso il Ministero dell’economia e Finanza, atti di cessione volontaria, depositi presso il MEF per occupazioni temporanee, accettazione occupazioni temporanee, acquisizione senza titolo”**



FRAZIONE SAN PAOLO COMUNE DI OCRE			
OCRE	Fg. 9 - Mapp. 1824	GIULI CAPPONI GINO n. a MONTALTO DI CASTRO/1 13001940 c.t. GLOCN140M13F419G COMPROPRIETARIO PER 1/2 GIULI CAPPONI VERA n. a POSTUMIA GROTTE n. 19/10/1827 ct GLOCNRE37R99094IN COMPROPRIETARIO PER 1/2	€ 46.088,47
OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2574	MATTUCCI GUSTAVO n. a OCRE 01/03/1940 c.t. MTTGTU40C01F696A PROPRIETA'	€ 1.417,31
OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2576	MATTUCCI GUSTAVO n. a OCRE 01/03/1940 c.t. MTTGTU40C01F696A PROPRIETA'	€ 2.326,89
OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2578	MATTUCCI GUSTAVO n. a OCRE 01/03/1940 c.t. MTTGTU40C01F696A PROPRIETA'	€ 322,89
OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2590	RIDOTTI SECONDINO n. a OCRE/1 28/11/1959 c.t. RCCSDNT9PS28F956Z PROPRIETA'	€ 4.432,26
OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2591	RIDOTTI SECONDINO n. a OCRE/1 28/11/1959 c.t. RCCSDNT9PS28F956Z PROPRIETA'	€ 189,31

2



OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2582	RIOCCI SECONDINO n. a OCRE il 26/11/1939 c.f. RCCSN039S28F9962 PROPRIETA'	€ 176,08
OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2587	CIUCA CARMELINA n. a OCRE il 04/03/1958 c.f. CCICML58C44F9960 PROPRIETA' 1/2 CORONA CESIRA n. a OCRE il 12/07/1927 c1 CNMCSR7L52F9961 PROPRIETA' 1/2	€ 6.173,20
OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2588	CIUCA CARMELINA n. a OCRE il 04/03/1958 c.f. CCICML58C44F9960 PROPRIETA' 1/2 CORONA CESIRA n. a OCRE il 12/07/1927 c1 CNMCSR7L52F9961 PROPRIETA' 1/2	€ 208,16
OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2589	CIUCA CARMELINA n. a OCRE il 04/03/1958 c.f. CCICML58C44F9960 PROPRIETA' 1/2 CORONA CESIRA n. a OCRE il 12/07/1927 c1 CNMCSR7L52F9961 PROPRIETA' 1/2	€ 146,93
OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2693	TUDICO LISETTA n. a LAQUILA II 15/07/1962 c.f. FDCLTT63H05A545N PROPRIETA' 3/8 TUDICO ROBERTO n. a LAQUILA II 10/06/1962 c.f. FDCLRT63H10A3456 PROPRIETA' 3/8 VENEZIANI LUISANA n. a OCRE II 12/11/1932 c.f. VN2SN433R52F9961 PROPRIETA' 2/8	€ 3.562,42
OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2694	TUDICO LISETTA n. a LAQUILA II 15/07/1962 c.f. FDCLTT63H05A545N PROPRIETA' 3/8 TUDICO ROBERTO n. a LAQUILA II 10/06/1962 c.f. FDCLRT63H10A3456 PROPRIETA' 3/8 VENEZIANI LUISANA n. a OCRE II 12/11/1932 c.f. VN2SN433R52F9961 PROPRIETA' 2/8	€ 180,58

OCRE	Fg. 9 - Mapp. 2595	TUDICO LISSETTA n. a L'AQUILA II 15/06/1963 c/f TDCLXTZ3H55A345N PROPRIETA' 3/8 TUDICO ROBERTO n. a L'AQUILA II 10/09/1967 c/f TDGRRT67H10A345B PROPRIETA' 3/8 VENEZIANI SUSANNA n. a OCRE II 12/10/1933 c/f VNZSNN33R52F998T PROPRIETA' 2/8	€ 322,86
TOTALE			€ 64.516,21



MONTEBELLO DI BERTONA	Fg. 18 - Mapp. 3	BARRUCCI DONATANTONIO c/o COLANTONIO CARLA n. a MONTEBELLO DI BERTONA il 25/12/1871 c/f BRRDTN71T25F441Q PROPRIETA'	€ 771,88
MONTEBELLO DI BERTONA	Fg. 18 - Mapp. 477	AMMINISTRAZIONE DEL FONDO PER IL CULTO DIRITTO DEL CONCEDENTE ANTONACCI ANNA n. a CALASCIO il 20/04/1915 c/f NTNNNA15D60B382C LIVELLARIO PARZIALE PER	€ 3.820,78
		Total	€ 6.985,47

ATTI DI CESSIONE VOLONTARIA			
MONTEBELLO DI BERTONA	Fg. 18 - Mapp. 2	MARRONE GIACINTA ROSELLA n. a MONTEBELLO DI BERTONA il 18/12/1945 c/f MRRGNT45T58F441C PROPRIETA'	€ 3.839,69
		TOTALE	€ 3.839,69



Pagina 9 di 11

MONTEBELLO DI BERTONA	Fg. 18 - Mapp. 3	BARRUCCI DONATANTONIO c/c COLANTONIO CARLA n. a MONTEBELLO DI BERTONA il 25/12/1871 c/f BRRDTN71T2SF441Q PROPRIETA'	€ 771,88
MONTEBELLO DI BERTONA	Fg. 18 - Mapp. 477	AMMINISTRAZIONE DEL FONDO PER IL CULTO DIRITTO DEL CONCEDENTE ANTONACCI ANNA n. a CALASCIO il 20/04/1915 c/f NTNNNA15D60B382C LIVELLARIO PARZIALE PER	€ 3.820,78
Totale			€ 6.985,47

ATTI DI CESSIONE VOLONTARIA			
MONTEBELLO DI BERTONA	Fg. 18 - Mapp. 2	MARRONE GIACINTA ROSELLA n. a MONTEBELLO DI BERTONA il 18/12/1945 c/f MRRGNT45T58F441C PROPRIETA'	€ 3.839,69
TOTALE			€ 3.839,69



Pagina 10 di 11

### DEPOSITI M.E.F. ESPROPRI

Comune	Mappai	Ditta Proprietaria	Indennità
ARSITA	Fg. 11 - Mapp. 427	PANELLA ANGELO n. # ARSITA II 16/07/1949 c.f. PNLNGL49L16A445T PROPRIETA' 1/2, PANELLA ANTONIO n. # ARSITA II 16/06/1925 c.f. PNLNTN25E16A445R PROPRIETA' 1/2	€ 803,23
	TOTALE		€ 803,23

### CESSIONI VOLONTARIE ESPROPRI

ARSITA	Fg. 2 - Mapp. 367	ORSETTI ANTONIO n. # ARSITA II 16/03/1925 c.f. RSTLNTN25C16A445H PROPRIETA'	€ 39.162,68
ARSITA	Fg. 2 - Mapp. 491	ORSETTI LUCIO n. # ARSITA II 13/12/1956 c.f. RSTLCU58T13A445P PROPRIETA'	€ 17.338,44
ARSITA	Fg. 3 - Mapp. 316	ORSETTI LUCIO n. # ARSITA II 13/12/1956 c.f. RSTLCU58T13A445P PROPRIETA'	€ 2.276,98
ARSITA	Fg. 3 - Mapp. 314	ORSETTI LUCIO n. # ARSITA II 13/12/1956 c.f. RSTLCU58T13A445P PROPRIETA'	€ 1.765,51
	TOTALE		€ 60.543,61

### DEPOSITO M.E.F OCCUPAZIONI TEMPORANEE

ARSITA	Fg. 11 - Mapp. 428	PANELLA ANGELO n. # ARSITA II 16/07/1949 c.f. PNLNGL49L16A445T PROPRIETA' 1/2, PANELLA ANTONIO n. # ARSITA II 16/06/1925 c.f. PNLNTN25E16A445R PROPRIETA' 1/2	€ 408,98
	TOTALE		€ 408,98

### ACCETTAZIONE OCCUPAZIONI TEMPORANEE

ARSITA	Fg. 2 - Mapp. 490	ORSETTI LUCIO n. # ARSITA II 13/12/1956 c.f. RSTLCU58T13A445P PROPRIETA'	€ 2.294,84
ARSITA	Fg. 3 - Mapp. 313	ORSETTI LUCIO n. # ARSITA II 13/12/1956 c.f. RSTLCU58T13A445P PROPRIETA'	€ 418,06
ARSITA	Fg. 3 - Mapp. 315	ORSETTI LUCIO n. # ARSITA II 13/12/1956 c.f. RSTLCU58T13A445P PROPRIETA'	€ 1.691,67
	TOTALE		€ 4.404,57

### ACQUISIZIONE SENZA TITOLO

ARSITA	Fg. 11 - Mapp. 425	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI PESCARA - PENNE - PANELLA ANTONIO n. # ARSITA II 16/06/1925 c.f. PNLNTN25E16A445R COLONO PERPETUO	€ 164,34
	TOTALE		€ 164,34

  
 Pagina 11 di 11