



# Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

## DETERMINAZIONE N. 209 DEL 13.11.2013

### IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTÀ DELL'AQUILA

**Oggetto: Trasferimento al Comune de L'Aquila, ai sensi della Delibera Cipe n. 135/2012, per cessioni volontarie, il perfezionamento dei depositi amministrativi aperti presso il Ministero dell'economia e finanza delle indennità dovute e l'indennità di occupazione temporanea.**

**Ufficio Centralizzato Espropri**

**Visto** il decreto legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 134, recante *“Misure urgenti per la crescita del Paese”* ed in particolare l'art. 67-bis che, al comma 1, stabilisce che *“lo stato di emergenza dichiarato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 a causa degli eventi sismici che hanno interessato la provincia di L'Aquila e gli altri comuni della regione Abruzzo il giorno 6 aprile 2009, già prorogato con decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 17 dicembre 2010 e 4 dicembre 2011, cessa il 31 agosto 2012”*;

**Visto** l'articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge n. 83 del 2012 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012, che prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di l'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere, individuandone, altresì, le relative funzioni e compiti istituzionali;

**Visto** il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83 del 2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012 che prevede, tra l'altro, che l'Ufficio speciale per la città di L'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la Coesione Territoriale, con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, con il Presidente della Regione Abruzzo e con il Presidente della Provincia;

**Vista** l'intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per la città di l'Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'Economia e delle Finanze, dal Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, dal Ministro per la Pubblica Amministrazione e la Semplificazione, dal Ministro per la Coesione Territoriale, dal Presidente della Regione Abruzzo, dal Presidente della Provincia di L'Aquila e dal Sindaco del Comune di L'Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane;

**Visto** l'art. 67 bis, comma 5, del decreto legge n. 83 del 2012, convertito, con modificazioni dalla legge n. 134 del 2012 dove si prevede che, con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, adottato su proposta del Ministro per la Coesione Territoriale, le residue disponibilità della

contabilità speciale intestata al Commissario Delegato per la Ricostruzione sono versate ai comuni, alle province, e agli enti attuatori interessati, in relazione alle attribuzioni di loro competenza, con esso disciplinandosi, inoltre, le modalità per il monitoraggio finanziario, fisico e procedurale degli interventi di ricostruzione e per l'invio dei relativi dati al Ministro dell'Economia e delle Finanze;

**Vista** la relazione redatta, ai sensi dell'articolo 67 bis, comma 4, del decreto-legge n. 83 del 2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012, dal Commissario Delegato per la Ricostruzione - Presidente della Regione Abruzzo, relativa allo stato degli interventi realizzati e in corso di realizzazione;

**Visto** il D.P.C.M. del 10 ottobre 2012 che nomina il titolare della gestione stralcio della contabilità speciale n. 5281, già intestata al Commissario Delegato per la Ricostruzione - Presidente della Regione Abruzzo, per consentire, entro il 31 dicembre 2012, il trasferimento delle risorse ivi giacenti ai soggetti individuati nella relazione finale dello stesso Commissario Delegato per la Ricostruzione;

**Visto** il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 29 ottobre 2012, che disciplina la chiusura della gestione stralcio e autorizza l'apertura delle contabilità speciali degli Uffici speciali per la ricostruzione, nonché disciplina il monitoraggio finanziario, fisico e procedurale prevedendo la trasmissione dei relativi dati alla banca dati istituita presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, ai sensi dell'articolo 13 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, disponendo, tra l'altro, che con provvedimento del titolare della gestione stralcio, di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 10 ottobre 2012, sono ripartite le eventuali disponibilità che residuano alla scadenza del termine della suddetta gestione stralcio tra comuni, province, enti attuatori in relazione alle attribuzioni di loro competenza, al netto delle risorse occorrenti per le attività solutorie afferenti la gestione stralcio, che vengono trasferite agli Uffici Speciali, nonché dell'accantonamento di euro 2.500.000,00 per ciascun Ufficio Speciale, per eventuali contenziosi e sopravvenienze passive;

**Visto** il D.P.C.M. del 21 dicembre 2012 recante la proroga sino alla data del 28 febbraio 2013 della gestione stralcio di cui al D.P.C.M. del 10 ottobre 2012 adottato ai sensi dell'articolo 67 bis del decreto legge n. 83 del 2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012;

**Visto** che, a seguito della valutazione comparativa, ai sensi dell'art. 5 dell'Intesa del 7 agosto 2012 il Dott. Paolo Aielli è stato designato titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di L'Aquila;

**Visto** il provvedimento del Sindaco dell'Aquila, protocollo 76842 del 13 dicembre 2012, ha nominato il dott. Paolo Aielli titolare dell'USRA per il periodo di 3 anni a decorrere dal 25 ottobre 2012 data della sua designazione;

**Visto** il comma 1 dell'articolo 4 dell'OPCM n. 3898 del 17 settembre 2010, con cui il Capo del dipartimento della protezione civile, al fine di gestire efficacemente le procedure connesse alle occupazioni d'urgenza e le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di moduli abitativi provvisori di durevole utilizzazione nonché di moduli abitativi provvisori e di moduli scolastici ad uso provvisorio, è stato autorizzato ad istituire, sino al termine dello stato di emergenza, un'apposita struttura di missione, con sede a L'Aquila;

**Visto** l'articolo 1, comma 1, dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 20 del 20 settembre 2012 che ha individuato i comuni colpiti dal sisma 2009, nonché le amministrazioni provinciali di L'Aquila, Teramo e Pescara, quali amministrazioni competenti in via ordinaria al completamento delle procedure amministrative connesse alle occupazioni d'urgenza e alle espropriazioni, già di competenza della Struttura di missione di cui all'articolo 4, comma 1, dell'OPCM n. 3898 del 17 settembre 2010, avviate in proprio favore;

**Visto** il protocollo d'Intesa del novembre 2012, con cui i Sindaci di numerosi comuni colpiti dal sisma del 2009 hanno espresso l'intenzione di istituire, ai sensi dell'articolo 6, comma 4, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, uno specifico Ufficio Centralizzato per le Espropriazioni presso il Comune dell'Aquila, considerata la mole di lavoro (oltre 6000 particelle catastali occupate, a fronte di 25000 aventi diritto) e la complessità dei procedimenti straordinari in corso di perfezionamento;

**Visto** l'articolo 2, comma 2, dei Regolamenti di organizzazione e funzionamento degli Uffici Speciali con cui è stato previsto che *"Per un migliore perseguitamento delle proprie finalità, l'Ufficio Speciale può concordare con le amministrazioni competenti che gli siano conferite e demandate anche ulteriori attività e funzioni, purché collegate al sisma del 2009"*;

**Preso atto** che con successivo accordo ex articolo 15 della legge 241 del 1990, il Sindaco di L'Aquila ed i Sindaci rappresentanti delle otto Aree omogenee hanno esteso il predetto protocollo d'intesa ampliando le competenze degli Uffici Speciali anche alle attività correlate alla regolarizzazione delle procedure amministrative connesse alle occupazioni d'urgenza ed alle espropriazioni attuate per fronteggiare l'emergenza sismica;

**Considerato** che ai sensi dell'articolo 1 dell'accordo è stato convenuto di *"Demandare ai titolari degli Uffici Speciali la competenza gestionale e istruttoria delle procedure amministrative connesse alle occupazioni d'urgenza ed alle espropriazioni finalizzate al superamento dell'emergenza in modo da costituire un centro di costo unitario per tutte le attività nei termini previsti dalla delibera Cipe del 21.12.2012"*;

**Considerata** la spesa ingentissima derivante dal pagamento da parte dei comuni competenti delle indennità di occupazione e di espropriaione relative alle numerose procedure sospese e l'urgenza di definire entro luglio 2014 le procedure di espropriaione pendenti, vista la scadenza del termine quinquennale per l'emanazione del decreto di esproprio decorrente dalla data di efficacia dell'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 13, comma 4, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;

**Vista** la delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012 art. 1 punto 1.1, comma 1, sono assegnati alla voce *"80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione"*;

**Vista** la nota prot. n. 81839 del 29/10/2013 del Comune dell'Aquila - Settore Ricostruzione Pubblica- Ufficio Espropri;

**Considerato** il dettaglio degli interventi, indicati nella nota prot. n. 81839 del 29/10/2013, che si allega, per un totale di € 415.700,05;

**Vista** la nota prot. n. 81841 del 29/10/2013 del Comune dell'Aquila - Settore Ricostruzione Pubblica- Ufficio Espropri;

**Considerato** il dettaglio degli interventi, indicati nella nota prot. n. 81841 del 29/10/2013, che si allega, per un totale di € 22.250,99;

**Vista** la nota prot. n. 81844 del 29/10/2013 del Comune dell'Aquila - Settore Ricostruzione Pubblica- Ufficio Espropri;

**Considerato** il dettaglio degli interventi, indicati nella nota prot. n. 81844 del 29/10/2013, che si allega, per un totale di € 460.642,62;

**Ritenuto** di dover procedere al trasferimento al Comune dell'Aquila della somma di euro 898.593,66;

**Tenuto** conto che alla copertura finanziaria delle spese inerenti la presente determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dalla Delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012

“Copertura di spese obbligatorie, art. 1, punto 1.1, comma 1, connesse alle funzioni essenziali da svolgere nelle aree del cratero e in particolare, 80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione”, giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità;

Tutto ciò visto e considerato, il Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città dell'Aquila

### **DETERMINA**

1. di procedere al trasferimento della somma di € 898.593,66 (euro ottocentonovantottomilacinquecentonovantatre/66), a favore del Comune dell'Aquila;
2. Di dare atto che agli oneri derivanti dalla presente determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dalla Delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012 alla voce “Copertura di spese obbligatorie, art. 1, punto 1.1, comma 1, connesse alle funzioni essenziali da svolgere nelle aree del cratero e in particolare, 80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione”, giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità.

L'Aquila, 13 novembre 2013

Il titolare dell'Ufficio Speciale  
per la Ricostruzione dell'Aquila

  
Paolo Aielli

N.	DI ACCETTAZIONE DI CESSIONE VOLONTARIA						IMPORTO	
	SEZ	FG	PART.	PROGETTO		PROPRIETARI		
1	A	62	1867, 1868	M.U.S.P. L'AQUILA/CANADA		COCCIOLONE ANTONINA	333/1000	€ 21.968,88
						COCCIOLONE FLORA	333/1000	€ 21.968,88
						COCCIOLONE GINA	333/1000	€ 21.968,88
2	A	110	110	M.U.S.P. FICARA		CIANCARELLA GELTRUDE	1000/1000	€ 5.198,65
3	G	15	1005	C.A.S.E. ROIO 2		LUCIANI GIULIA	500/1000	€ 12.515,62
						CIAMMETTI FRANCO	500/1000	€ 12.515,62
4	A	83	1283	M.U.S.P. CONSERVATORIO CASELLA		CONTESTABILE MARIA	6/9	€ 1.466,52
						MASCI GUIDO	1/9	€ 244,42
						MASCI MARILENA	1/9	€ 244,42
						MASCI RAFFAELE	1/9	€ 244,42
5	A	66	312	M.U.S.P. FICARA		BAFILE PIERINA	1000/1000	€ 24.386,38
6	F	37	227	C.A.S.E. CESE DI PRETURO		TOMEI MARIO	1000/1000	€ 146.025,00
7	F	37	226	C.A.S.E. CESE DI PRETURO		TOMEI LINA	1000/1000	€ 146.952,36
TOTALE								€ 415.700,05

N.	IMMOBILI OGGETTO DI ACCETTAZIONE DI CESSIONE VOLONTARIA						IMPORTO
	SEZ	FG	PART.	PROGETTO			
1	G	15	1006	C.A.S.E. ROIO 2			€ 6.508,13
2	A	78	1462,1463,1464,1471,1472,1473,1474	M.U.S.P. L'AQUILA AREE SP4...SP5			€ 15.742,86
TOTALE							€ 22.250,99

Area/Musp	Dati Catastali			Intestatari	Importo
	SEZ.	Fg	Part.		
Scuola Infanzia C. Galilei	A	88	1503 (ex 197)	Pasqualone Stefano Pasqualone Daniela	€ 4.830,22
Scuola Infanzia C. Galilei	A	88	1554 (ex 192)	Pasqualone Stefano Pasqualone Daniela	€ 8.841,33
Scuola Infanzia C. Galilei	A	88	1559 (ex 192)	Pasqualone Stefano Pasqualone Daniela	€ 1.114,67
Scuola Infanzia C. Galilei	A	88	1569 (ex 1564)	Pasqualone Stefano Pasqualone Daniela	€ 66.180,44
SP1_SP2	A	68	1405 (ex 1)	Bernardi Concetta Bernardi Francesco Bernardi Gaetano Bernardi Giuseppe	€ 19.004,28
SP1_SP2	A	68	1406 (ex 1)	Bernardi Concetta Bernardi Francesco Bernardi Gaetano Bernardi Giuseppe	€ 1.252,47
SP1_SP2	A	68	1407 (ex 34)	Bernardi Concetta Bernardi Francesco Bernardi Gaetano Bernardi Giuseppe	€ 10.866,26

SP1_SP3	A	68	1409 (ex 34)	Bernardi Concetta Bernardi Francesco Bernardi Gaetano Bernardi Giuseppe	€ 12.480,99
SP1_SP2	A	68	1410 (ex 186)	Bianchi Rossana ed altri	€ 7.319,61
SP1_SP2	A	68	1412 (ex 186)	Bianchi Rossana ed altri	€ 10.507,72
SP1_SP2	A	68	219	Parisse Elodia	€ 3.576,16
SP1_SP2	A	68	8	Bafile Maria Pia ed altri	€ 5.121,40
SP1_SP2	A	68	95	Bafile Maria Pia ed altri	€ 5.033,11
SP1_SP2	A	68	96	Parisse Anna Parisse Giovanna	€ 6.710,81
SP1_SP2	A	68	97	Pelliccione Antonio Pelliccione Oliva	€ 3.576,16
IPSIASAR	A	81	1871 (ex 256)	Archelao Antonina ed altri	€ 15.823,59
IPSIASAR	A	81	1873 (ex 257)	Ianni Bruna	€ 9.014,88
IPSIASAR	A	80	1248	Tontoranelli Agata Ianni Stefania Ianni Maria Pia	€ 2.653,75
IPSIASAR	A	80	4921 (ex 2184)	Ianni Stefano Ianni Silvio	€ 123,75
IPSIASAR	A	81	1868 (ex 251)	Ciuffetelli Antonella Molino Michele Ciuffetelli Manetta Carlo Manetta Franco Lorenzetti Anna	€ 863,96
CANADA	A	62	145	Ciuffini Anna Felicia Ciuffini Franco Ciuffini Maria	€ 26.300,77
CANADA	A	62	438	Ciuffetelli Alfonzo Ciuffetelli Maria	€ 20.087,60
CANADA	A	62	439	Bafile Maria Giuseppina Bafile Rosanna	€ 14.485,17
Via_Ficara	A	68	1413 (ex 26)	Mercuri Margherita	€ 42.419,36
Via_Ficara	A	68	1414 (ex 26)	Mercuri Margherita	€ 12.304,23
Via_Ficara	A	68	1415 (ex 312)	Mercuri Antonio Parisse Luigia	€ 1.405,26
Via_Ficara	A	68	1416 (ex 312)	Mercuri Antonio Parisse Luigia	€ 48.285,52
Via_Ficara	A	68	229	Mercuri Margherita	€ 41.994,51
Via_Ficara	A	68	310	Mercuri Antonio Parisse Luigia	€ 38.563,06
S1_5	H	9	1442	Chiarelli Rodolfo	€ 171,95
S1_5	H	9	1667	Chiarelli Rodolfo	€ 378,76
S1_5	H	9	2301 (ex 1370)	Retica Adelaide Retica Giuseppe Retica Giuseppina Retica Laura Retica Maria Elsa Lucia	€ 788,33

51_5	H	9	2304 (ex 1371)	Retica Adelaide Retica Giuseppe Retica Giuseppina Retica Laura Retica Maria Elsa Lucia	€	458,33
51_5	H	9	2318 (ex 54)	Retica Adelaide Retica Giuseppe Retica Giuseppina Retica Laura Retica Maria Elsa Lucia	€	371,25
51_5	H	9	2312 (ex 1440)	Spaziani Eugenio Spaziani Giovanni	€	560,01
51_5	H	9	1668	Spaziani Eugenio Spaziani Giovanni	€	92,95
51_5	H	9	2308 (ex 1373)	Spaziani Eugenio Spaziani Giovanni	€	181,25
30_13_31_14	G	10	1344	Pilone Raffaello Scassa Maddalena	€	10.075,00
9_10_58_3_57_2	A	78	1445 (ex 472)	Bafile Francesco Ciocca Lina	€	1.856,25
9_10_58_3_57_2	A	78	1447 (ex 1330)	Bafile Francesco Ciocca Lina	€	687,50
9_10_58_3_57_2	A	78	1451 (ex 168)	Coccia Colaiuda Cesare Tusi Berardina	€	4.280,00
					€	460.642,62